



ใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๓๐๙ / ๒๕๖๖

อนุญาตให้ นายชูพงษ์ กิ่งแก้ว เจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ ๖๕/๑๓๒ ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ ๑ ตำบล/แขวง วิจิตร
อำเภอ/เขต เมือง จังหวัด ภูเก็ต รหัสไปรษณีย์ ๘๓๐๐๐

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร
ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย โคกมะยม ๒ ถนน - หมู่ที่ ๒ ตำบล/แขวง ราไวย์
อำเภอ/เขต เมือง จังหวัด ภูเก็ต รหัสไปรษณีย์ ๘๓๑๓๐
ในที่ดิน โฉนดที่ดิน น.ส.๓ น.ส.๓ ก ส.ค. ๑ อื่น ๆ
เลขที่ ๘๕๗๙๓ เป็นที่ดินของ นายชูพงษ์ กิ่งแก้ว

ทำการเคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่อาคาร
จะทำการเคลื่อนย้ายตั้งอยู่ ไปยังบ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย -
ถนน - หมู่ที่ - ตำบล/แขวง - อำเภอ/เขต -
จังหวัด - รหัสไปรษณีย์ -
ในที่ดิน โฉนดที่ดิน น.ส.๓ น.ส.๓ ก ส.ค. ๑ อื่น ๆ เลขที่ -
เป็นที่ดินของ -

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ค.ส.ล. ๒ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น บ้านพักอาศัย
พื้นที่อาคาร/ความยาว ๔๗๐.๐๐ ตร.ม. โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ
จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร
(๒) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น
พื้นที่อาคาร/ความยาว โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ
จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร
(๓) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น
พื้นที่อาคาร/ความยาว โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ
จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณเลขที่ ๒๘๖/๒๕๖๖
ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ มี นายเทิดพงษ์ ชังคะสุวรรณ และ นายณัฐนนท์ ศักดิ์ประชา เป็นผู้ควบคุมงาน
หรือ เป็นผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนด
ในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒
หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นซึ่งออกตามความในมาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร
พ.ศ.๒๕๒๒

(๒)

.....
.....
.....

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่.....เดือน ๒๒ ก.ย. ๒๕๖๗ พ.ศ.....

ออกให้ ณ วันที่.....เดือน ๒๒ ก.ย. ๒๕๖๗ พ.ศ.....

(ลายมือชื่อ).....
(นายนิกร ปากกิจยศพัฒน์)
(รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน.....)
นายกเทศมนตรีตำบลราไวย์
ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

๒. ใส่เครื่องหมาย ในช่อง หน้าข้อความที่ต้องการ

การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาต
ครั้งที่.....
ให้ต่อใบอนุญาต
ฉบับนี้จนถึง
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
โดยมีเงื่อนไข.....
.....
.....
.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต
(.....)
ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่น
วันที่.....

การต่ออายุใบอนุญาต
ครั้งที่.....
ให้ต่อใบอนุญาต
ฉบับนี้จนถึง
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
โดยมีเงื่อนไข.....
.....
.....
.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต
(.....)
ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่น
วันที่.....

การต่ออายุใบอนุญาต
ครั้งที่.....
ให้ต่อใบอนุญาต
ฉบับนี้จนถึง
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
โดยมีเงื่อนไข.....
.....
.....
.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต
(.....)
ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่น
วันที่.....

การต่ออายุใบอนุญาต
ครั้งที่.....
ให้ต่อใบอนุญาต
ฉบับนี้จนถึง
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
โดยมีเงื่อนไข.....
.....
.....
.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต
(.....)
ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่น
วันที่.....

คำเตือน

๑. ในกรณีที่ผู้ได้รับใบอนุญาตยังมีได้ดำเนินการก่อสร้างและยังไม่ได้แจ้งชื่อผู้ควบคุมงานก่อนเริ่มก่อสร้าง ต้องแจ้งชื่อผู้ควบคุมงานตามแบบ น.๓ ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น
๒. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาตหรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าหน้าที่พนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว
๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กั๊บลรถและทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กั๊บลรถ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้รับใบอนุญาต การตัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กั๊บลรถและทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้น ต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
๔. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ตัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ วรรคสี่ ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้
๕. ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาตจะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ

ใบคำร้องขอเลขที่สประจำบ้าน

ท.5.900

เลขที่คำร้อง/..... ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

สถานที่รับแจ้ง.....

ตั้งอยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ตรอก.....

ซอย..... กบน.....

ที่ตั้งบ้านอยู่ฝั่ง ชาย ขวา ของตรอก หรือซอย หรือกบน ตำบล/แขวง.....

เขต/อำเภอ/กิ่งอำเภอ..... จังหวัด.....

ประเภทบ้าน บ้านอยู่อาศัย โรงเรียน วัด ค่ายทหาร อื่น ๆ

ชื่อหมู่บ้าน..... ชื่อบ้าน.....

ชื่อชุมชน..... รหัสไปรษณีย์.....

อยู่ระหว่างบ้านเลขที่..... ใกล้เคียงกับสถานที่สำคัญคือ.....

ลักษณะบ้าน : วัสดุบ้าน

<input type="checkbox"/> 1 บ้านไม้เดี่ยว	<input type="checkbox"/> 2 บ้านไม้เรือนแถว	<input type="checkbox"/> 3 ตึกเดี่ยว	<input type="checkbox"/> 4 ตึกแถว
<input type="checkbox"/> 5 ครึ่งตึกครึ่งไม้เดี่ยว	<input type="checkbox"/> 6 ครึ่งตึกครึ่งไม้แถว	<input type="checkbox"/> 7 อาคารชุด	
<input type="checkbox"/> 8 บ้านที่เป็นพาหะ หรือสามารถเคลื่อนที่ได้			

จำนวน.....ชั้น จำนวน.....ห้อง

ขนาดของบ้าน.....ตารางเมตร จำนวนพื้นที่ที่อยู่อาศัยตาม พ.ร.บ.สาธารณสุข.....ลูกบาศก์เมตร

ประเภทเอกสารถือครอง โฉนด นส.3 สด.1 อื่น ๆ

เลขที่เอกสารถือครอง.....ขนาดของพื้นที่ตามเอกสารถือครอง.....ตารางวา

เลขที่หนังสืออนุญาตให้ปลูกสร้าง.....

ปลูกสร้างโดยขออนุญาตหรือไม่ ไม่ได้ขออนุญาตเพราะอยู่บ่อเขต กฎหมายควบคุม ขออนุญาตถูกต้อง ไม่ได้ขออนุญาต

รายการบ้าน

รายการเจ้าของบ้าน และผู้ยื่นคำร้อง

เจ้าของบ้าน เลขประจำตัวประชาชน..... ชื่อ.....

ผู้ยื่นคำร้อง ชื่อ.....

อยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ชื่อหมู่บ้าน..... ตรอก.....

ซอย..... กบน..... แขวง/ตำบล.....

เขต/อำเภอ/กิ่งอำเภอ..... จังหวัด.....

ในฐานะ: เจ้าบ้าน ได้รับมอบหมายจากเจ้าบ้าน อื่น ๆ

ร้องขอต่อนายทะเบียน.....เพื่อดำเนินการแจ้งการปลูกบ้านใหม่ ขอกำหนดเลขหมายประจำบ้าน

หลักฐานประกอบการแจ้ง

<input type="checkbox"/> บัตรประจำตัวของเจ้าบ้าน เลขที่.....	<input type="checkbox"/> บัตรประจำตัวของผู้ได้รับมอบหมายเลขที่.....
<input type="checkbox"/> หนังสือมอบหมายอำนาจจาก.....	<input type="checkbox"/> สำเนาทะเบียนบ้านฉบับเจ้าบ้านเลขที่.....
<input type="checkbox"/> หนังสืออนุญาตให้ปลูกสร้างอาคาร.....	<input type="checkbox"/> สัญญาซื้อขายบ้าน.....
<input type="checkbox"/> สัญญาเช่าบ้าน.....	<input type="checkbox"/> อื่น ๆ

ลงชื่อ.....ผู้ยื่นคำร้อง (.....)

ลงชื่อ.....นายทะเบียนผู้รับแจ้ง (.....)

ตำแหน่ง.....วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ได้รับหลักฐานการรับแจ้งเกี่ยวกับบ้านแล้ว ลงชื่อ.....ผู้ยื่นคำร้อง

หลักฐานการรับแจ้งเกี่ยวกับบ้าน

สำนักทะเบียน.....จังหวัด.....ได้รับแจ้งจาก.....ตามใบรับแจ้ง เลขที่...../..... ลงวันที่.....เกี่ยวกับเรื่องแจ้งการปลูกบ้านใหม่ ขอกำหนดเลขหมายประจำบ้าน ไว้เรียบร้อยแล้ว

ลงชื่อ.....นายทะเบียนผู้รับแจ้ง (.....) ตำแหน่ง.....วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เลขทะเบียน

- ตรวจสอบหลักฐานแล้วปรากฏว่า.....
- ตรวจสอบบ้านและสถานที่แล้วปรากฏว่า.....
- ได้สอบสวนเพิ่มเติมแล้วปรากฏว่า.....

ความเห็น

- ควรดำเนินการตามที่แจ้งโดย กำหนดเลขหมายและจัดทำทะเบียนบ้าน เลขที่.....
- ไม่สมควรดำเนินการตามที่แจ้ง โดย.....
- อื่น ๆ

คำสั่งนายทะเบียน

-
 -
- ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง.....
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ลงชื่อ.....นายทะเบียนผู้รับแจ้ง
(.....)
ตำแหน่ง.....
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

บันทึกการปฏิบัติงาน

รายการปฏิบัติ

ลงชื่อผู้ปฏิบัติ

- ได้กำหนดเลขหมายประจำบ้าน เลขที่.....
- ได้ให้เลขรหัสประจำบ้านเลขรหัสที่.....
- ได้จัดทำทะเบียนบ้านนี้ขึ้นแล้ว.....
- อื่น ๆ

.....
.....
.....
.....

ได้รับสำเนาทะเบียนบ้าน เลขที่.....ลงชื่อ.....ผู้รับ

ได้รับสำเนาทะเบียนบ้าน เลขที่.....

ลงชื่อ.....ผู้ยื่นคำร้อง
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....



เลขที่ ๓๐๙/๒๕๖๖

สำนักงานเทศบาลตำบลราไวย์
ถ.วิเศษ ภก ๘๓๑๓๐

วันที่ ๒๒ เดือน ก.ย. ๒๕๖๖ พ.ศ.

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณา

เรียน นายชูพงษ์ กิ่งแก้ว

อ้างถึง คำขออนุญาตแบบ ข.๑ ลงวันที่ ๒๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

ตามคำขอ อนุญาตก่อสร้างอาคาร

ต่ออายุใบอนุญาต

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ แล้ว

ให้ท่านได้รับใบอนุญาตตามแบบ ข.๑ ภายในสามสิบวันแต่วันที่ได้รับหนังสือนี้และต้องชำระค่าธรรมเนียม ดังต่อไปนี้

(๑) ค่าธรรมเนียมใบอนุญาต/ต่อใบอนุญาต ใบอนุญาตก่อสร้าง

เป็นเงิน ๒๐๐.- บาท - สตางค์ (สองร้อยบาทถ้วน)

(๒) ค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน เป็นเงิน ๒๓๕.- บาท - สตางค์

(สองร้อยสามสิบบาทถ้วน)

รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๔๓๕.- บาท - สตางค์ (สี่ร้อยสามสิบบาทถ้วน)

ไม่สามารถแจ้งพิจารณาได้ภายในกำหนดสี่สิบห้าวันนับตั้งแต่วันที่รับคำขออนุญาต/ภายในกำหนดการขยายเวลาครั้งที่หนึ่ง เพราะเหตุว่า

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

จึงขยายเวลาพิจารณาออกไปอีก ครั้งที่.....จำนวน.....วัน นับแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(ลายมือชื่อ).....
(นายนิกร ปากกิจยศพัฒน์)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลราษีไศล
ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

- หมายเหตุ ๑. ในการติดต่อขอรับใบอนุญาตหรือเรื่องราวทั้งหมดคืน เพื่อความสะดวกโปรดนำหนังสือฉบับนี้ไปด้วย
๒. ให้เจ้าหน้าที่ขีดฆ่าข้อความที่ไม่ต้องการ และใส่เครื่องหมาย ในช่อง หน้าข้อความที่ต้องการ

ปิดหนังสือ ณ อาคารหรือบริเวณที่ตั้งอาคารที่ทำการก่อสร้างอาคาร เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

(ลายมือชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้ปิดหนังสือ

(ลายมือชื่อ).....พยาน

(.....)

สำหรับเจ้าหน้าที่ส่งหนังสือ

- ส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ
ตามใบนับเลขที่.....
- ส่งให้ผู้รับหนังสือโดยตรง

เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
รับเมื่อวันที่.....เดือน ๒๒ ก.ย. ๒๕๖๖ พ.ศ.....

(ลายมือชื่อ).....
(นางสาวธิดาภรณ์ มีวงศ์)
สถานีปฏิบัติการ

(ลายมือชื่อ).....ผู้รับหนังสือ
(๒๕/๑/๖๖)